



Bischof Leiprecht Zentrum

Jahnstraße 30, Stuttgart

Bauherrin
Diözese Rottenburg-Stuttgart

Baubeginn	2017
Fertigstellung	2019
Nutzfläche	3.005 m ²
Bruttogrundfläche	4.873 m ²
Kosten Bauwerk (brutto) (KGr 3+4)	6,8 Mio €

Der Verwaltungsstandort der Diözese in Stuttgart wird nach den Standards des bischöflichen Ordinariats in Rottenburg modernisiert. Der Ostflügel wird abgebrochen und neu gebaut, der Westflügel wird generalsaniert und umgestaltet.

Anders als der Neubau in Rotenburg erhalten die Büros transparente Innenwände und – angelehnt an das Kombi-Büro-Konzept - eine gemeinsam genutzte Innenzone.

Der Neubau lehnt sich an die Geschoßigkeit des Altbaus an, er erhält bei geschoßhohen Fenstern eine Fassade aus dunklem Klinker, der Altbau ein wärmedämm-Verbundsystem.

Die Energieversorgung nutzt die geplante Bohrpfahlgründung für geothermische Wärme- und Kälteversorgung, ein wiederverwendeter Brennwertkessel deckt den Spitzenbedarf ab, der Strombedarf wird teilweise durch die hauseigene Photovoltaikanlage abgedeckt

Michel + Wolf Architekten
www.michelwolfarchitekten.de